



**Министерство культуры Пермского края**  
ул. Куйбышева, 14, КДЦ, г. Пермь, 614006  
Тел./факс (342) 217 70 80  
priem@mk.permkrai.ru

Генеральному директору управляющей  
компания АО «КОРТРОС-Пермь»

Н.Г. Зуеву

ул. Советская, д. 65 а, г. Пермь, 614000

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27 июня 2016 г.

№ 59-59303000-3-2016

1. Министерство культуры Пермского края в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

**Объект культурного наследия регионального значения «Пассаж торговый № 3 Черного рынка» (Приспособление объекта культурного наследия регионального значения «Пассаж торговый № 3 Черного рынка», Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская-Куйбышева, 57/12 (литер А)), кадастровый номер 59:01:4410046:1055 в составе объекта с кадастровым номером 59: 01:4410046:39**

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 57**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:01:4410046:1147

строительный адрес: Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская-Куйбышева, 57/12 (литер А)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

RU59303000-3, 59-

RU90303000-8-

08 сентября 2014 г.,

№ 2015, дата выдачи 01 октября 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство: Министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14 348,60	14 508,00
в том числе надземной части	куб. м	14 348,60	14 508,00
Общая площадь	кв. м	2 390,61	2 432,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	2 390,61	2 432,20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел	посетителей магазинов – 187, посетителей ресторана – 69, работающих в офисе - 28	посетителей магазинов – 187, посетителей ресторана – 69, работающих в офисе - 28
Количество этажей			
в том числе подземных		2/0	2/0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов		Бутобетон, железобетон	Бутобетон, железобетон
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Оцинкованный стальной лист	Оцинкованный стальной лист

Окна		Дерево	Алюминиевый профиль
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	В соответствии с гл. 5 ст. 11 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» требования об определении не распространяются
Расчетный удельный расход тепловой энергии	$q_n^{des}$ кДж/(м <sup>3</sup> С сут)	35,60	
Нормируемый удельный расход тепловой энергии	$q_n^{red}$ кДж/(м <sup>3</sup> С сут)	38,00	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Гкал/ч / м <sup>2</sup> общей площади	0,000120	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты теплоизоляционные минераловатные	Плиты теплоизоляционные минераловатные
Заполнение световых проемов		Деревянные блоки с двухкамерными стеклопакетами	Алюминиевый профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 24 марта 2016 г., кадастровый инженер Кутлина Гульнара Возивовна, квалификационный аттестат № 59-12-641, выдан Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 15.08.2012 г.

Министр культуры  
Пермского края

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

“ 27 ” июня 2016 г.  
М.П.



(подпись)

И.А. Гладнев

(расшифровка подписи)

AP

Прошито, пронумеровано  
количество листов 3

ведущий специалист  
*Н.А.* /Велюс Н.А./  
Подпись

ФИО

